



WALIKOTA PROBOLINGGO

SALINAN

PERATURAN WALIKOTA PROBOLINGGO

NOMOR 11 TAHUN 2012

TENTANG

TATA CARA PEMANFAATAN AIR HUJAN

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

WALIKOTA PROBOLINGGO,

- Menimbang : a. bahwa air hujan merupakan sumber air yang dapat dimanfaatkan sebagai imbuhan air tanah dan/atau dimanfaatkan secara langsung untuk mengatasi kekurangan air pada musim kemarau dan banjir pada musim penghujan dan untuk mencegah kekurangan air tanah dimasa yang akan datang;
- b. bahwa sebagai pelaksanaan dari ketentuan dalam pasal 37 Peraturan Daerah Kota Probolinggo Nomor 4 Tahun 2008 tentang Bangunan Gedung juncto Peraturan Menteri Negara Lingkungan Hidup Nomor 12 Tahun 2009 tentang Pemanfaatan Air Hujan, perlu ditetapkan pedoman tentang pemanfaatan air hujan;
- c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan huruf b, maka perlu ditetapkan Tata Cara Pemanfaatan Air Hujan dalam Peraturan Walikota Probolinggo;
- Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 17 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah Kota Kecil Dalam Lingkungan Propinsi Jawa Timur, Jawa Tengah dan Jawa Barat (Berita Negara tanggal 14 Agustus 1950);
2. Undang-Undang Nomor 7 Tahun 2004 Tentang Sumber Daya Air (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1974 Nomor 65, Tambahan lembaran Negara Nomor 3046);
3. Undang-Undang Nomor 32 Tahun 2004 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 125, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4437) sebagaimana telah beberapa kali diubah, terakhir dengan Undang-undang Nomor 12 Tahun 2008 tentang

- Perubahan Kedua Atas Undang-undang Nomor 32 Tahun 2004 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2008 Nomor 59, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4844);
4. Undang-Undang Nomor 32 Tahun 2009 tentang Perlindungan dan Pengelolaan Lingkungan Hidup (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2009 Nomor 140, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5059);
 5. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundangan-Undangan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 82, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5234);
 6. Peraturan Pemerintah Nomor 82 Tahun 2001 Tentang Pengelolaan Kualitas Air dan Pengendalian Pencemaran Air (Lembaran negara republik Indonesia tahun 2001 nomor 153, tambahan lembaran negara Nomor 41 dan nomor 61);
 7. Peraturan Pemerintah Nomor 38 Tahun 2007 tentang Pembagian Urusan Pemerintahan antara Pemerintah, Pemerintahan Daerah Propinsi dan Pemerintahan Daerah Kabupaten/Kota (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 82, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4737);
 8. Peraturan Pemerintah Nomor 42 Tahun 2008 Tentang Pengelolaan Sumber Daya Air (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2008 Nomor 82, Tambahan lembaran Negara Republik indonesia Nomor 4858)
Peraturan Pemerintah Nomor 43 Tahun 2008 Tentang Air tanah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2008 Nomor 82, Tambahan lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4859);
 9. Peraturan Daerah Nomor 4 Tahun 2006 tentang Ijin Mendirikan Bangunan (Lembaran Daerah Kota Probolinggo Tahun 2006 Nomor 4)
 10. Peraturan Daerah Kota Probolinggo Nomor 4 Tahun 2008 tentang Bangunan Gedung (Lembaran Daerah Kota Probolinggo Tahun 2008 Nomor 4);
 11. Peraturan Menteri Lingkungan Hidup Nomor 12 Tahun 2009 Tentang Pemanfaatan Air Hujan;

MEMUTUSKAN :

Menetapkan : PERATURAN WALIKOTA TENTANG TATA CARA PEMANFAATAN AIR HUJAN.

BAB I

KETENTUAN UMUM

Pasal 1

Dalam Peraturan Walikota ini yang dimaksud dengan :

1. Pemanfaatan air hujan dalam serangkaian kegiatan mengumpulkan, menggunakan dan/atau meresapkan air hujan kedalam tanah;
2. Sumur resapan adalah lubang yang dibuat untuk meresapkan air hujan kedalam tanah dan/atau lapisan batuan pembawa air;
3. Kolam pengumpul air hujan adalah kolam atau wadah yang dipergunakan untuk menampung air hujan yang jatuh diatap bangunan (Rumah, gedung, perkantoran atau industri) yang disalurkan melalui talang;
4. Lubang resapan biopori adalah lubang yang dibuat secara tegak lurus (vertikal) kedalam tanah dengan diameter 10-25 cm dan kedalaman sekitar 100 m atau tidak melebihi kedalaman muka air tanah;
5. Penanggungjawab bangunan adalah pemilik bangunan atau orang perorangan atau badan hukum yang diberi kuasa untuk menempati atau mengelola bangunan.

BAB II

TUJUAN

Pasal 2

Untuk memberikan pedoman bagi penanggungjawab bangunan gedung dalam pemanfaatan air hujan untuk mengurangi genangan air atau banjir serta mempertahankan kualitas dan meningkatkan kuantitas air tanah.

BAB III

PENYELENGGARAAN PEMANFAATAN AIR HUJAN

Pasal 3

- (1) Setiap penanggungjawab bangunan gedung wajib melakukan pemanfaatan air hujan.
- (2) Pemanfaatan air hujan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dilakukan dengan cara membuat :
 - a. Kolam pengumpul air hujan;
 - b. Sumur resapan dan/atau;
 - c. Lubang resapan biopori.

- (3) Perencanaan pembuatan pemanfaatan air hujan sebagaimana dimaksud pada ayat (2), wajib dicantumkan dalam gambar rencana bangunan yang merupakan salah satu persyaratan permohonan Izin Mendirikan Bangunan Gedung;
- (4) Kewajiban pemanfaatan air hujan sebagaimana dimaksud dalam ayat (2) huruf b dan huruf c dikecualikan pada kawasan karst, rawa, dan/atau gambut;
- (5) Tata cara pemanfaatan air hujan sebagaimana dimaksud dalam ayat (2) tercantum dalam lampiran yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Peraturan Walikota ini.

BAB IV
KETENTUAN PENUTUP

Pasal 4

Setiap penanggungjawab bangunan gedung yang belum melakukan pemanfaatan air hujan wajib melakukan pemanfaatan air hujan sesuai dengan ketentuan dalam Peraturan Walikota ini paling lama 1 (satu) tahun sejak berlakunya Peraturan Walikota ini.

Pasal 5

Peraturan ini berlaku sejak tanggal diundangkan. Agar setiap orang dapat mengetahui, memerintahkan pengundangan Peraturan Walikota ini dengan penempatan dalam Berita Daerah Kota Probolinggo.

Ditetapkan di Probolinggo
pada tanggal 21 Mei 2012

WALIKOTA PROBOLINGGO,
ttd
H.M. BUCHORI

Diundangkan di Probolinggo
pada tanggal 21 Mei 2012
SEKRETARIS DAERAH KOTA PROBOLINGGO,
ttd

Drs. H. JOHNY HARYANTO, M.Si
Pembina Utama Madya
NIP. 195704251984101001

BERITA DAERAH KOTA PROBOLINGGO TAHUN 2012 NOMOR 11

Salinan sesuai dengan aslinya

KEPALA BAGIAN HUKUM
SEKRETARIAT DAERAH KOTA PROBOLINGGO,



AGUS HARTADI
Pembina Tk I

NIP. 196608171992031016

SALINAN LAMPIRAN
PERATURAN WALIKOTA PROBOLINGGO
NOMOR 11 TAHUN 2012
TENTANG
TATA CARA PEMANFAATAN AIR HUJAN

TATA CARA PEMANFAATAN AIR HUJAN

I. Pendahuluan

Dalam siklus hidrologi, air hujan jatuh ke permukaan bumi, sebagian masuk ke dalam tanah, sebagian menjadi aliran permukaan, yang sebagian besar masuk ke sungai dan akhirnya bermuara di laut. Air hujan yang jatuh ke bumi tersebut menjadi sumber air bagi makhluk hidup.

Jumlah rata-rata curah hujan di Kota Probolinggo mengalami fluktuasi tiap tahunnya sehingga iklim tidak menentu dan pada waktu musim penghujan sering menimbulkan banjir di setiap daerah karena air hujan tidak dapat meresap ke tanah seiring dengan menurunnya daerah resapan dan tertutupnya permukaan tanah yang diakibatkan oleh semakin banyak bangunan yang ada di Kota Probolinggo.

Di sisi lain dengan pertumbuhan jumlah penduduk, maka kebutuhan air bersih meningkat, diperkirakan pemanfaatan air tanah untuk memenuhi kebutuhan penduduk sebesar 100 liter/hari/orang.

Pemanfaatan air tanah yang berlebihan akan menimbulkan dampak negatif antara lain: intrusi air laut, penurunan muka air tanah, amblesan tanah (land subsidence) yang menyebabkan genangan banjir dimusim penghujan. Sementara itu alih fungsi lahan pada daerah resapan akan menurunkan resapan air hujan, sehingga terganggunya ketersediaan air bersih.

Untuk mengatasi permasalahan tersebut diatas, maka perlu dipertahankan kesetimbangan melalui proses pengambilan dan pengisian air hujan (presipitasi dan infiltrasi) dengan meresapkan ke dalam pori-pori/rongga tanah atau batuan, serta dilakukan upaya konservasi air.

Prinsip dasar konservasi air adalah mencegah atau meminimalkan air yang hilang sebagai aliran permukaan dan menyimpannya semaksimal mungkin ke dalam tubuh bumi. Atas dasar prinsip ini maka curah hujan yang berlebihan pada musim hujan tidak dibiarkan mengalir ke laut tetapi ditampung dalam suatu wadah yang memungkinkan air kembali meresap ke dalam tanah (groundwater recharge) melalui pemanfaatan air hujan dengan cara membuat kolam pengumpul air hujan, sumur resapan dangkal, sumur resapan dalam dan lubang resapan biopori. Pemanfaatan air hujan dipengaruhi oleh beberapa faktor antara lain curah hujan, nilai kelulusan batuan (konduktivitas hidrolik), luas tutupan bangunan, muka air tanah, dan lapisan akuifer. Agar dapat terimplementasikan pada masyarakat atau pengelola bangunan maka diperlukan tata cara pemanfaatan air hujan.

II. Tata Cara Pembuatan Kolam Pengumpul Air Hujan, Sumur Resapan dan Lubang Resapan Biopori

A. Kolam Pengumpul Air Hujan

1. Kolam Pengumpul Air Hujan di atas Permukaan Tanah

a. Persyaratan lokasi

Cara ini diperuntukkan bagi lokasi yang mempunyai karakteristik sebagai berikut:

- 1) muka air tanah dangkal < 1 m;
- 2) jenis tanah yang mempunyai kapasitas infiltrasi rendah seperti lempung dan liat; atau
- 3) kawasan karst, rawa, dan/atau gambut.

b. Konstruksi

- 1) membuat saluran air dari talang bangunan (dengan bahan PVC) ke dalam kolam pengumpul air hujan;
- 2) membuat kolam pengumpul air hujan dari beton, batu bata, tanah liat atau bak fiber/aluminium, dilengkapi dengan saluran pelimpasan keluar dari kolam pengumpul air hujan; dan
- 3) membuat penutup kolam pengumpul air hujan.

c. Pemeliharaan

- 1) membersihkan talang dan saluran air dari kotoran seperti ranting, dedaunan agar tidak tersumbat; dan/atau
- 2) melakukan analisis laboratorium untuk mengetahui kualitas air di dalam kolam pengumpul air (bila perlu).



2. Kolam Pengumpul Air Hujan di bawah Permukaan Tanah

a. Persyaratan lokasi

Cara ini diperuntukkan bagi lokasi yang mempunyai karakteristik sebagai berikut:

- 1) daerah bebas banjir;
- 2) muka air tanah dangkal > 2 m;
- 3) keterbatasan ruang di atas tanah; dan/atau
- 4) daerah dengan ketinggian permukaan tanah minimal di atas 10 m di atas permukaan laut dengan luas lahan terbatas.

b. Konstruksi

- 1) membuat saluran air (PVC) dari talang bangunan ke dalam kolam pengumpul air hujan;
- 2) membuat kolam pengumpul air hujan dari beton, batu bata, atau bak fiber/aluminium dilengkapi dengan saluran pelimpasan keluar dari kolam pengumpul air hujan. Apabila kolam pengumpul tersebut dimanfaatkan untuk keperluan sehari-hari maka dapat dilengkapi dengan pompa air yang diletakkan pada permukaan tanah; dan
- 3) membuat penutup kolam pengumpul air hujan.

c. Pemeliharaan

- 1) membersihkan talang dari kotoran seperti ranting, dedaunan agar tidak tersumbat; dan/atau
- 2) melakukan analisis laboratorium untuk mengetahui kualitas air di dalam kolam pengumpul air (bila perlu).



B. Sumur Resapan

1. Sumur Resapan Dangkal

a. Persyaratan lokasi

Cara ini diperuntukkan bagi lokasi yang mempunyai karakteristik sebagai berikut:

- 1) tinggi muka air tanah > 0,5 m; dan/atau
- 2) berada pada lahan yang datar dan berjarak minimum 1 m dari pondasi bangunan.

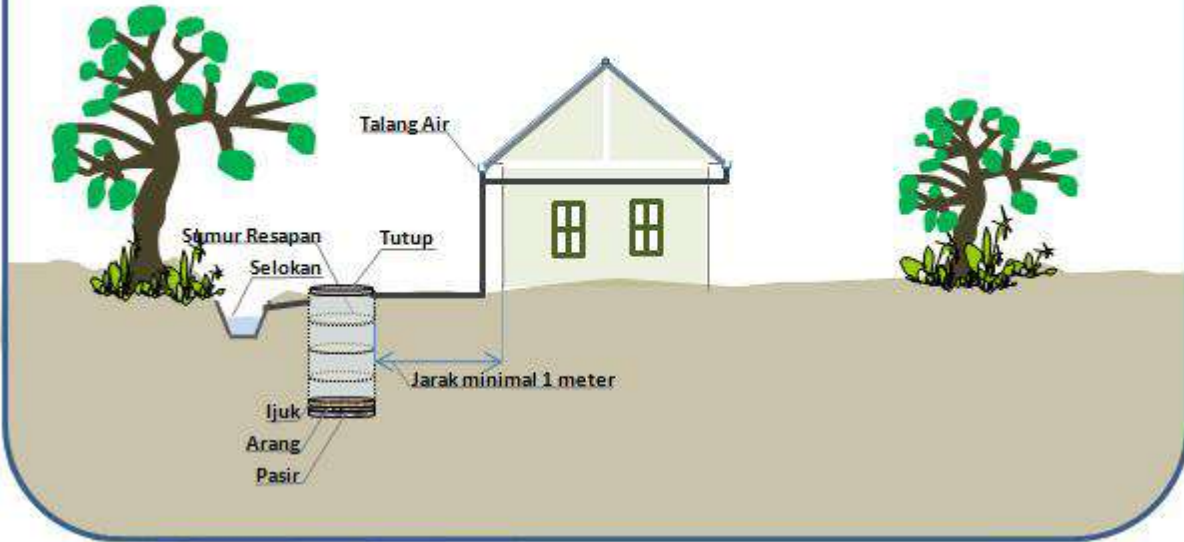
b. Konstruksi

- 1) sumur resapan dangkal dibuat dalam bentuk bundar atau empat persegi dengan menggunakan batako atau bata merah atau buis beton;
- 2) sumur resapan dangkal dibuat pada kedalaman di atas muka air tanah atau kedalaman antara 0,5-10 m di atas muka air tanah dangkal dan dilengkapi dengan memasang ijuk, koral serta pasir sebesar 25% dari volume sumur resapan dangkal;
- 3) sumur resapan dangkal dilengkapi dengan bak kontrol yang dibangun berjarak +5 cm dari sumur resapan dangkal yang berfungsi sebagai pengendap;
- 4) sumur resapan dangkal dan bak kontrol dilengkapi dengan penutup yang dapat dibuat dari beton bertulang atau plat besi;
- 5) membuat saluran air dari talang rumah atau saluran air di atas permukaan tanah untuk dimasukkan ke dalam sumur dengan ukuran sesuai jumlah aliran. Sumur resapan yang sumber airnya dialirkan melalui talang bangunan tidak perlu membuat bak kontrol; dan
- 6) memasang pipa pembuangan yang berfungsi sebagai saluran limpasan jika air dalam sumur resapan sudah penuh.

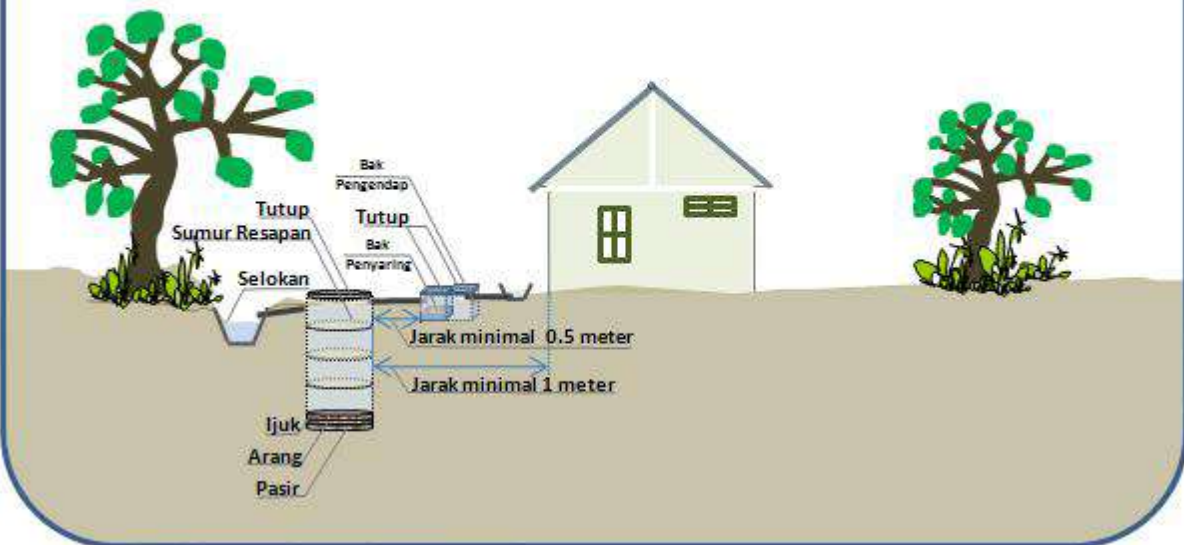
c. Pemeliharaan

- 1) membersihkan bak kontrol dan sumur resapan dangkal dengan mengangkat filter yang berupa ijuk, koral dan pasir pada setiap menjelang musim penghujan atau disesuaikan dengan kondisi tingkat kebersihan filter; dan/atau
- 2) melakukan analisis laboratorium untuk mengetahui kualitas air yang masuk ke dalam sumur resapan apabila terdapat unsur-unsur tercemar. Parameter analisa air tanah dapat mengacu pada Peraturan Menteri Kesehatan Nomor 416 Tahun 1990 tentang Syarat-Syarat dan Pengawasan Kualitas Air.

CONTOH GAMBAR SUMUR RESAPAN DANGKAL BERBENTUK BULAT DENGAN MENGGUNAKAN TALANG BANGUNAN



CONTOH GAMBAR SUMUR RESAPAN DANGKAL BERBENTUK BULAT DENGAN MENGGUNAKAN SALURAN TERBUKA



2. Sumur Resapan Dalam

a. Syarat Lokasi

- 1) diutamakan di daerah land subsidence dan/atau daerah genangan;
- 2) penurunan muka air tanah dalam kondisi kritis;
- 3) ketinggian muka air tanah > 4 m; dan/atau
- 4) sumur resapan dalam dapat dipadukan dengan sumur eksploitasi yang telah ada dan/atau yang akan dibuat.

b. Konstruksi

- 1) sumur resapan dalam dibuat melalui pemboran dengan lubang bor tegak lurus dan diameter minimal 275 mm (11 inchi) untuk seluruh kedalaman;
- 2) diameter pipa lindung dan saringan minimal 150 mm (6 inchi);
- 3) kedalaman sumur resapan dalam disesuaikan dengan kondisi akuifer dalam yang ada;
- 4) bibir sumur atau ujung atas pipa lindung terletak minimal 0,25 m di atas muka tanah dan dilengkapi dengan penutup pipa;
- 5) saringan sumur bor harus ditempatkan tepat pada kedudukan akuifer yang disarankan untuk peresapan. Apabila akuifernya mempunyai ketebalan lebih dari 3 m, maka panjang minimal saringan yang dipasang harus 3 m, ditempatkan di bagian tengah akuifer;
- 6) ruang antara dinding lubang bor dan pipa lindung di atas dan di bawah pembalut kerikil diinjeksi dengan lumpur penyekat, sehingga terbentuk penyekat-penyekat setebal 3 m di bawah kerikil pembalut dan setebal minimal 2 m di atas kerikil pembalut;
- 7) ruang antara dinding lubang bor dan pipa jambang di atas kerikil pembalut mulai dari atas lempung penyekat hingga kedalaman 0,25m di bawah muka tanah harus diinjeksi dengan bubur semen, sehingga terbentuk semen penyekat;
- 8) di sekeliling sumur harus dibuat lantai beton semen dengan luas minimal 1 m^2 , berketebalan minimal 0,5 m mulai 0,25 m di bawah muka tanah hingga 0,25 m di atas muka tanah;
- 9) sumur resapan dilengkapi dengan 2 buah bakkontrol yang dibuat secara bertingkat dengan menggunakan batu bata, batako, atau cor semen secara berhimpit berukuran panjang 1 m, lebar 1,5 m, dan kedalaman 1,5m, dasar bak kontrol disemen; dan
- 10) untuk bak penyaring, dibuat dengan kedalaman 1 m dan diisi

dengan pasir dengan ketebalan 25 cm, koral setebal 25 cm dan ijuk setebal 25 cm. Bak kontrol 2, dengan kedalaman 1,5 m diisi dengan ijuk setebal 25 cm, arang aktif setebal 25 cm, koral setebal 25 cm, dan ijuk setebal 25 cm.

c. Pemeliharaan

- 1) membersihkan atau mengganti penyaring dari kotoran dan endapan/lumpur yang menyumbat pada bak penyaring, pada musim penghujan dan kemarau atau sesuai dengan keperluan; dan/atau
- 2) melakukan analisis laboratorium untuk mengetahui kualitas air yang masuk ke dalam sumur resapan. Parameter analisa air tanah dapat mengacu pada Peraturan Menteri Kesehatan Nomor 416 Tahun 1990 tentang Syarat-Syarat dan Pengawasan Kualitas Air.



C. Lubang Resapan Biopori (LRB)

1. Persyaratan lokasi

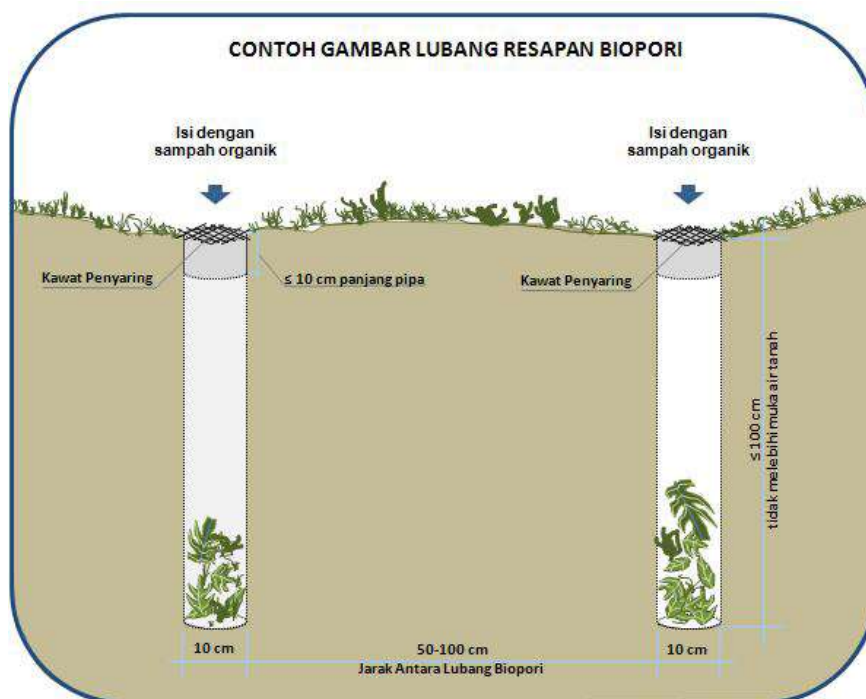
- a. daerah sekitar pemukiman, taman, halaman parkir dan sekitar pohon; dan/atau
- b. pada daerah yang dilewati aliran air hujan.

2. Konstruksi

- a. membuat lubang silindris ke dalam tanah dengan diameter 10 cm, kedalaman 100 cm atau tidak melampaui kedalaman air tanah. Jarak pembuatan lubang resapan biopori antara 50-100 cm;
- b. memperkuat mulut atau pangkal lubang dengan menggunakan:
 - 1) paralon dengan diameter 10 cm, panjang minimal 10 cm; atau
 - 2) adukan semen selebar 2 -3 cm, setebal 2 cm disekeliling mulut lubang.
- c. mengisi lubang LRB dengan sampah organik yang berasal dari dedaunan, pangkasan rumput dari halaman atau sampah dapur; dan
- d. menutup lubang resapan biopori dengan kawat saringan.

3. Pemeliharaan

- a. mengisi sampah organik kedalam lubang resapan biopori;
- b. memasukkan sampah organik secara berkala pada saat terjadi penurunan volume sampah organik pada lubang resapan biopori; dan/atau
- c. mengambil sampah organik yang ada dalam lubang resapan biopori setelah menjadi kompos diperkirakan 2 - 3 bulan telah terjadi proses pelapukan.



III. Kebutuhan Jumlah Kolam Pengumpul Air Hujan, Sumur Resapan dan Lubang Resapan Biopori

A. Jumlah Unit Kolam Pengumpul Air Hujan yang Diperlukan Berdasarkan Luas Tutupan Bangunan

Jenis Pemanfaatan	Luas Tutupan Bangunan (m ²)	Ukuran Kolam Penampungan per Unit (m ²)	Volume Kolam Penampungan yang diperlukan (m ²)	Jumlah Unit Kolam Pengumpul yang diperlukan	Keterangan
Kolam pengumpul air hujan	< 50	1,5	1,5	1	Setiap tambahan (25-50) m ² luas tutupan bangunan diperlukan tambahan 1 unit atau volume 1,5 m ²

B. Jumlah Unit Sumur Resapan Dangkal, Sumur Resapan Dalam dan Lubang Resapan Biopori yang diperlukan berdasarkan Luas Tutupan Bangunan

Jenis Pemanfaatan	Luas Tutupan Bangunan (m ²)	Volume Resapan per Unit (m ²)	Daya Resap per Unit (m ² /hari)	Jumlah Unit Resapan yang diperlukan	Keterangan
1	2	3	4	5	6
Sumur Resapan Dangkal	50	1	-	1	setiap tambahan 25 - 50 m ² luas tutupan bangunan diperlukan tambahan 1 unit atau volume 1m ³

1	2	3	4	5	6
Sumur Resapan Dalam	1000	-	40	1	setiap tambahan 500 - 1000m ² luas tutupan bangunan diperlukan tambahan 1 unit
Lubang Resapan Biopori	20	0,25	-	3	setiap tambahan luas tutupan bangunan 7 m ² diperlukan tambahan 1 unit LRB

C. Nilai Kelulusan Batuan (Konduktivitas Hidrolik) (m/hari) berdasarkan Jenis Batuan

No	Jenis Batuan	Nilai Kelulusan Batuan (Konduktivitas Hidrolik) (m/hari)
1	Pasir	2,5
2	Campuran Pasir-lempung	1,3
3	Lempung	0,08

WALIKOTA PROBOLINGGO,
ttd
H.M. BUCHORI